

Aksesibilitas



**10NZ**  
PLACE

UTARA

- A. RS Omni Int
- B. Mercure Hotel
- C. Living World
- D. The Flavorbliss
- E. BCA Alam Sutera
- F. Pasar 8
- G. Depo Bangunan
- H. Sekolah St.Laurensia
- I. Binus ASO
- J. Sport Center
- K. KFC
- L. Giant Supermarket
- M. All Fresh
- N. Binus University
- O. Mall @ Alam Sutera
- P. MPM / NISSAN
- Q. Auto 2000
- R. IKEA

Fasilitas Sekitar



IKEA



The Flavor Bliss



Omni International Hospital



Living World



Kolam Renang Promenadez

Spesifikasi

- DINDING EXTERIOR  
- Precast Concrete & AAC Brick
- DINDING INTERIOR  
- Umum : Light Weight Concrete Plastered dengan Finish Cat  
- Toilet : Keramik Homogeneous
- LANTAI  
- Umum : Keramik Homogeneous  
- Toilet : Keramik Homogeneous  
- Balkon : Keramik Homogeneous
- PLAFON  
- Umum : Papan Gypsum dengan Finish Cat  
- Toilet : Gypsum WR  
- Balkon : Exposed Concrete dengan Finish Cat
- SANITARY  
- Toto
- SINK  
- Meja Sink : Concrete dengan Stenlis & Keramik Homogeneous
- PINTU  
- Pintu Masuk : Solid Engineering Timber  
- Unit Lain : Honeycomb Timber  
- Kamar Mandi : PVC  
- Balkon : Pintu Sliding Aluminium Coating
- LAIN - LAIN  
- Elektrikal : 2200 Watt  
Studio : 3500 Watt  
1 BR : 4400 Watt  
2 BR & 3 BR : Telepon, Data & Intercom  
- Cadangan Generator  
- Jaringan Internet  
- TV Kabel & Jaringan Telepon  
- CCTV

Informasi Proyek

- Nama Proyek : 10NZ Place
- Lokasi : Alam Sutera Town Center Blok 10N Serpong Tangerang Selatan
- Developer : PT. Indo Sinar Jaya
- Kontraktor Utama : MNC
- Arsitek Utama : New Space Architects PTE LTD, Singapore
- Arsitek Asosiasi : PT. Tetra Desain
- Konsultan Struktural : PT. Perkasa Carista Estetika
- Konsultan Elektrikal & Mekanikal : PT. Metakom Cpranata
- Luas Area : 1,6 Ha
- Nomor Unit : 1844 unit  
- Podium : 144 unit  
- StoneZ : 624 unit  
- OceanZ : 518 unit  
- SkyZ : 558 unit
- Area Komersial / Lifestyle : > 5,900 Sqm

KLAUSUL SANGGAHAN : Semua gambar yang digunakan hanya untuk ilustrasi saja. Kami tidak menjamin keakuratan, kecukupan, keandalan atau ketepatan informasi ini dan secara tegas menolok pertanggung jawaban atas kesalahan atau omisi dalam informasi tersebut.

**SINAR JAYA LAND**

Sales Gallery :  
Alam Sutera Town Center Blok 10J No. 2  
Alam Sutera - Tangerang Selatan - 15143  
Fax : 021 - 300 30 587

www.10NZplace.com

f Sinar Jaya Land @Sinarjayaland @Sinar\_jaya\_land Sinar Jaya Land



Video Youtube

☎ 300 30 588

Didukung Oleh : Bank BTN KPR BRI Solusi Papan Keluarga AGI BANK ARTHA GRAHA INTERNASIONAL Maybank

# 10NZ PLACE

Residence @ Heartland of Alam Sutera



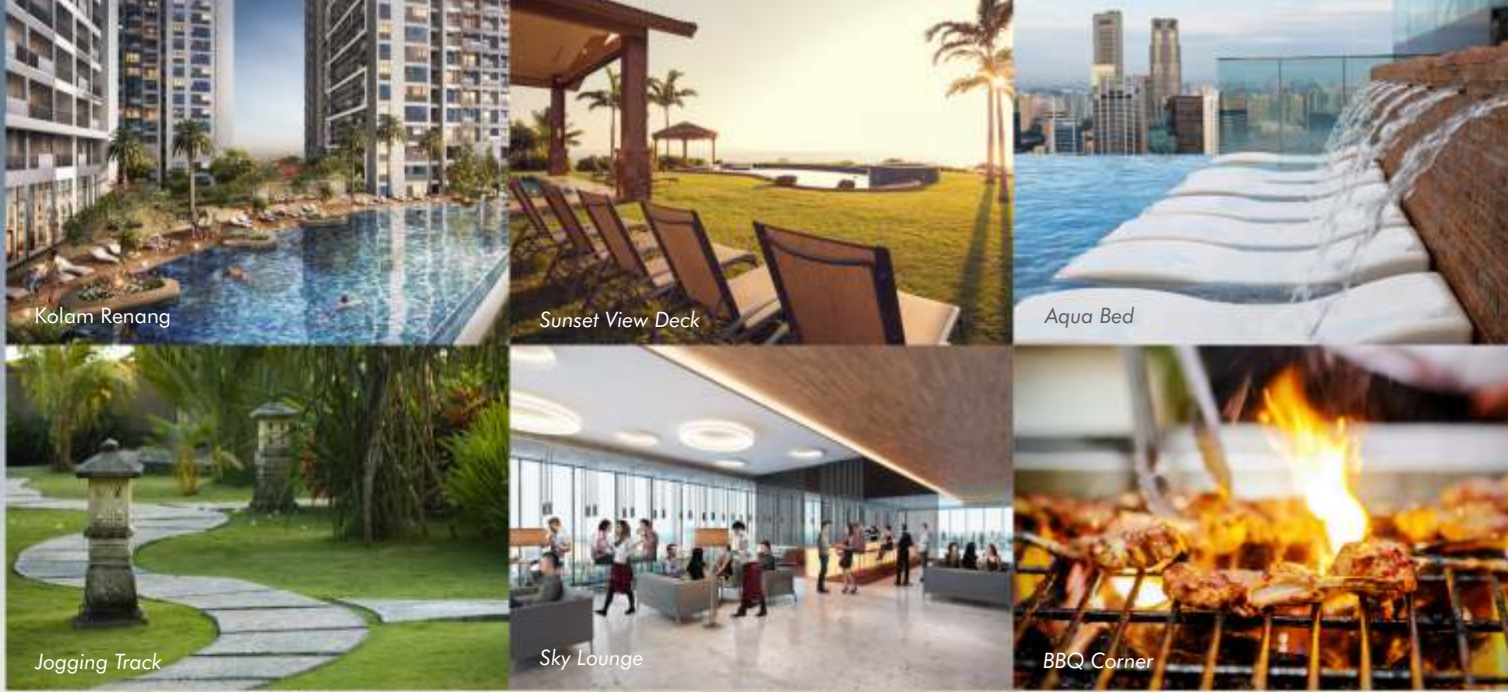
Professional Living, Professional Lifestyle



**STONEZ**  
TOWER

**SKYZ**  
TOWER

**OCEANZ**  
TOWER



Residence 10NZ PLACE terdiri atas 3 tower Residence yaitu Stonez, Oceanz dan Skyz dengan karakter yang berbeda dan mewakili tiga elemen "Z" yang dinamis dengan konsep "Professional Living, Professional Lifestyle".

Dengan fasilitas yang sangat lengkap untuk menjamin kenyamanan kualitas kehidupan dengan gaya hidup modern yaitu jogging track, bbq corner, kolam renang, sand paradise, aqua bed, sunbath deck, club house, tempat fitness & sauna, ruang serba guna, restoran & café terbuka, Sky Lounge, greenery path, access card, pusat ATM sampai dengan CCTV & keamanan 24 jam.

Fasilitas lainnya yaitu The Promenadez, taman luas terbuka yang dirancang dengan penghijauan sehingga Residence 10NZ PLACE mempunyai sirkulasi udara yang segar dan cahaya alami yang optimal.

Residence 33 lantai ini menyediakan beberapa tipe unit pilihan mulai dari tipe Studio, 1 bedroom, 2 bedroom, dan 3-bedroom loft. Dirancang dengan ukuran yang lebih besar dari Residence pada umumnya sehingga memberikan kenyamanan untuk penghuni.



1 Bedroom - Duplex

1 Bedroom - Duplex



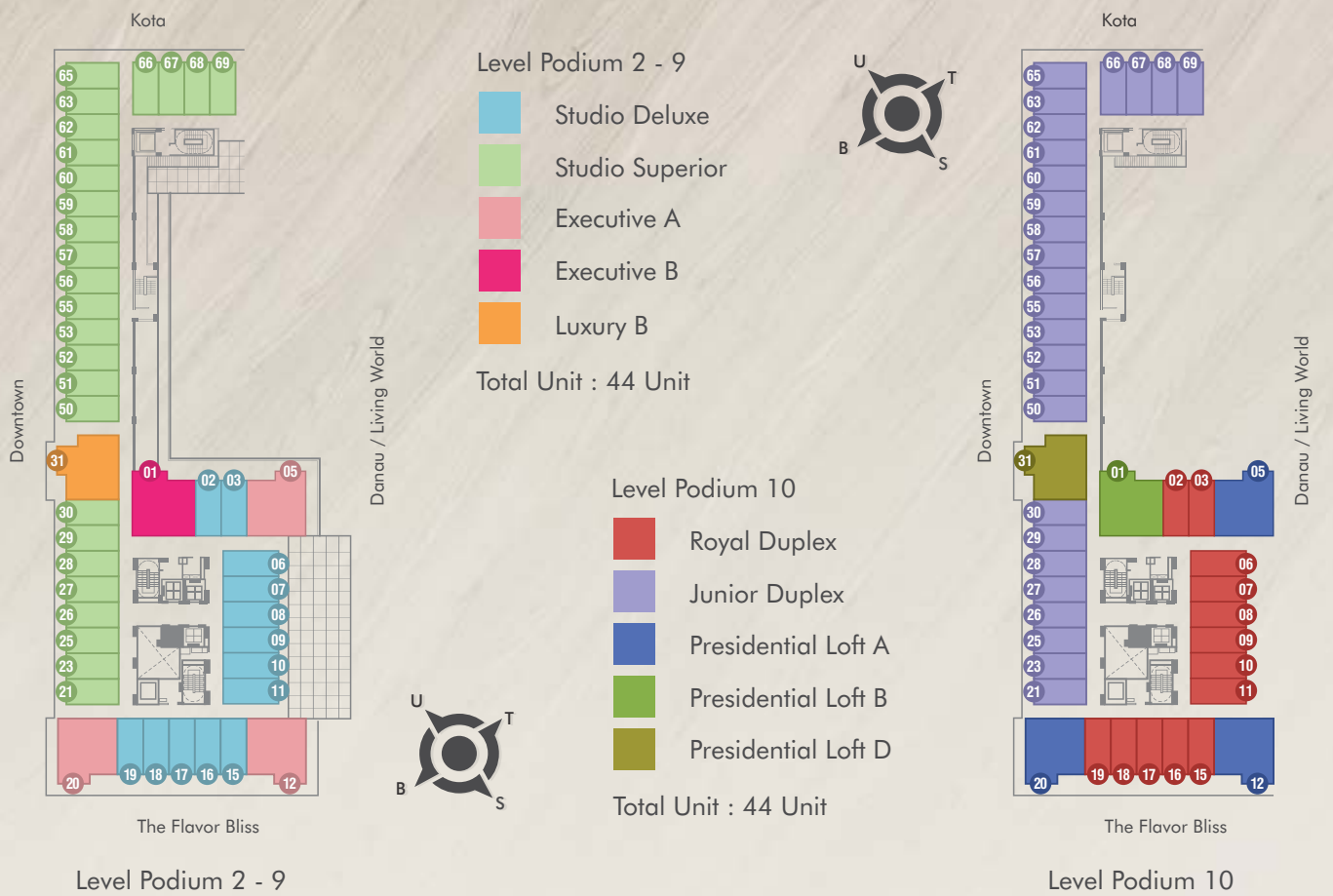
2 Bedroom

3 Bedroom Loft

**Tipe Unit**



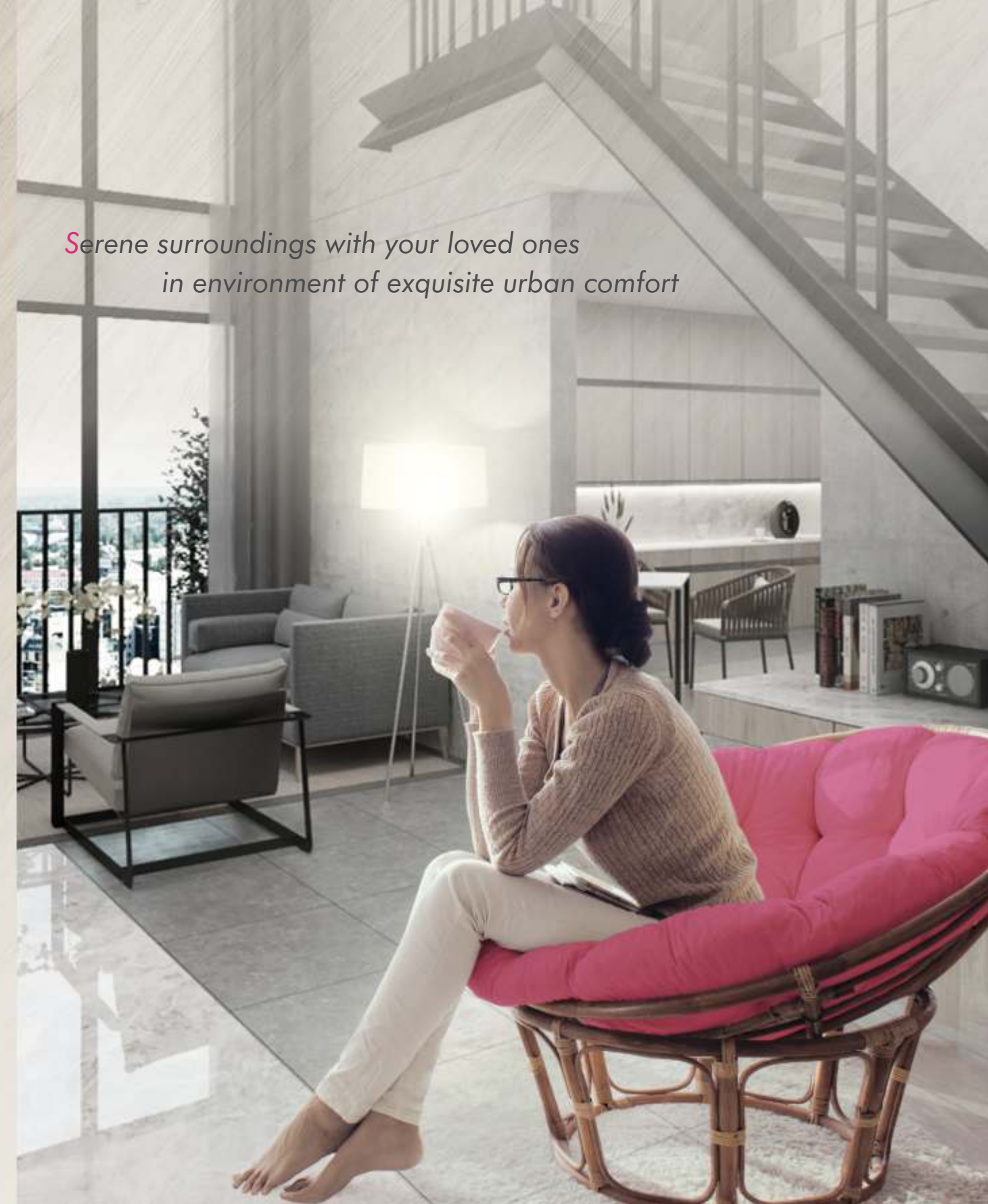
**Floorplan**



**Kenapa Memilih 10NZ PLACE**

- LOKASI STRATEGIS**  
Lokasi di jantung Alam Sutera, kawasan Premium di Barat Jakarta.
- DESAIN YANG INOVATIF**  
Desain arsitektur dan tipe unit dengan konsep yang inovatif
- KONSEP HIDUP**  
Menawarkan gaya hidup yang lengkap, untuk mengakomodasi para profesional yang menikmati atas kesuksesan mereka.
- FASILITAS YANG LENGKAP**  
Residence dikelilingi oleh fasilitas-fasilitas yang mendukung gaya hidup yang aktif dan kenikmatan seperti kenyamanan dirumah.
- PEMBANGUNAN YANG TERPADU**  
Kualitas Residence, komersial area sebagai pelengkap gaya hidup.
- LINGKUNGAN YANG TENANG**  
Lokasi yang sudah terkenal akan penghijauannya, teratur dan tertata rapi serta mempunyai komunitas yang sehat.

Serene surroundings with your loved ones  
in environment of exquisite urban comfort



Residence 10NZ PLACE merupakan sebuah Residence premium yang terletak di Barat Jakarta, tepatnya berlokasi di jantung kota Alam Sutera - Serpong, Tangerang Selatan, kawasan yang paling diminati oleh masyarakat, profesional dan entrepreneur. Lokasi yang sangat strategis menjadikan Residence 10NZ PLACE menjadi pilihan untuk tempat tinggal yang prestisius. Dikelilingi oleh berbagai fasilitas lengkap dari mulai Mal Living World, The Flavor Bliss, Pasar 8, Rumah Sakit Internasional Omni, Hotel Mercure, Gedung Perkantoran, Universitas Binus, Universitas Bunda Mulia, Swiss German University, IKEA, bahkan hanya 5 menit dari pintu Tol Alam Sutera dan Jl. Raya Serpong.